

Lettre type : « Lettre de résiliation » contrat de location

<Nom et prénom du locataire>

<Adresse>

<Code postal + Ville>

<Nom et prénom du (des) bailleur(s) ou de son (leur) représentant>

<Adresse>

<Code postal + Ville>

Fait à <ville>, le <date>

LETTRE RECOMMANDÉE

Objet: notification de fin de bail

Chère Madame, Cher Monsieur,

Je fais référence à notre contrat de bail pour le bien situé <adresse complète>, signé le <date de conclusion du contrat>, ayant pour date de début <date>.

Je vous informe ma volonté de mettre fin au bail.

Conformément

<si le bien est situé en Flandre> au paragraphe 2 de l'article 16 du Décret flamand sur la location d'habitation,

<si le bien est situé à Bruxelles> à l'article 237,1§ du Code bruxellois du Logement,

<si le bien est situé en Wallonie> à l'article 55 § 1er du décret wallon du 15 mars 2018 relatif au bail d'habitation,

mon préavis est de 3 mois et commence à courir le premier jour du mois qui suit le mois de la date de la présente notification de fin de bail. Notre bail prendra donc fin le <date de résiliation du bail>.

Je reste à votre entière disposition pour convenir ensemble les modalités de fin de bail vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

<Signature>